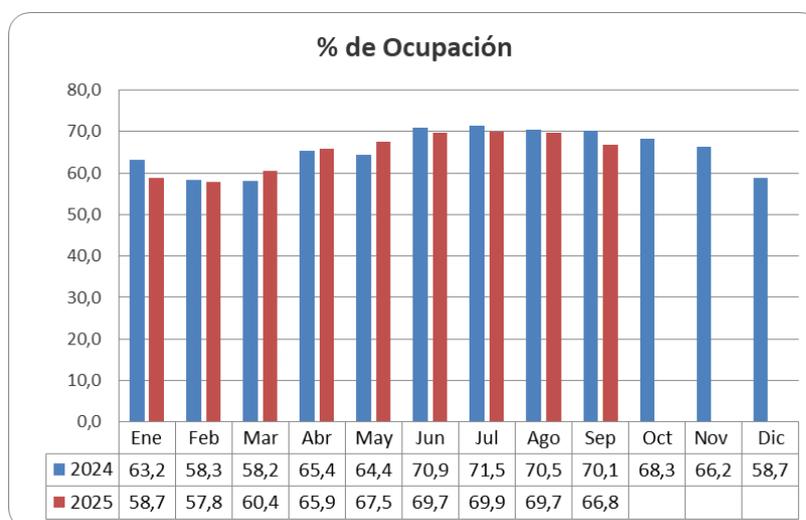


Informe de Encierre 1º de SEPTIEMBRE 2025

El presente informe se realizó en base a la información recibida de **113 establecimientos asociados**. Los datos suministrados por los socios, corresponden a los movimientos de ingresos y egresos de animales de sus respectivos establecimientos durante el mes previo, a su capacidad de encierre y al stock final de cada uno de ellos al **01/9/2025**.

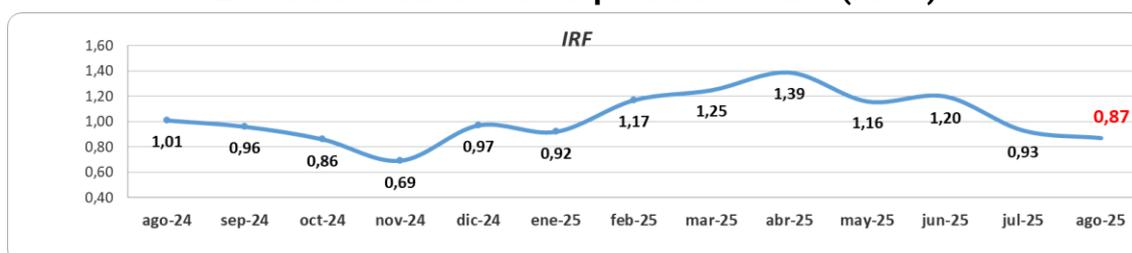
Datos de Ocupación

- Capacidad de encierre al 01/9/25: **854.200** cabezas.
- Ocupación al 01/9/25: **66,84%** (Dif. **-2,22 %**)
- Ocupación al 01/8/25: **69,06%** -Ocupación correspondiente a las mismas empresas del presente informe al mes anterior-
- Índice de Reposición Feedlot (I.R.F.): **0,87**
IRF: Indica los animales ingresados por cada animal vendido.
- Ventas sobre Stock al 01/8/25: **23,92%**

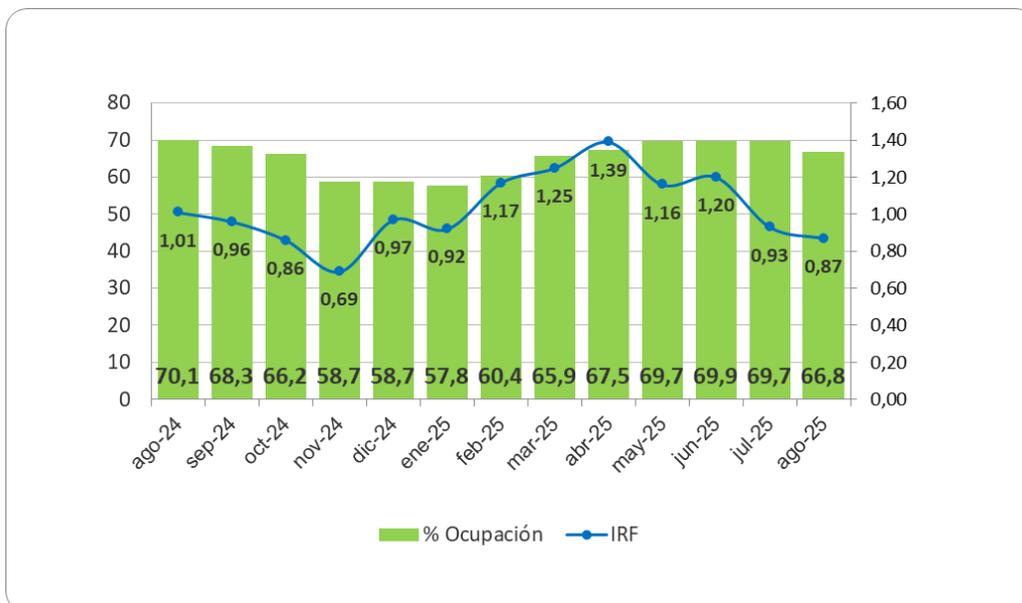


Este gráfico muestra el % de Ocupación global de las empresas que participan del informe

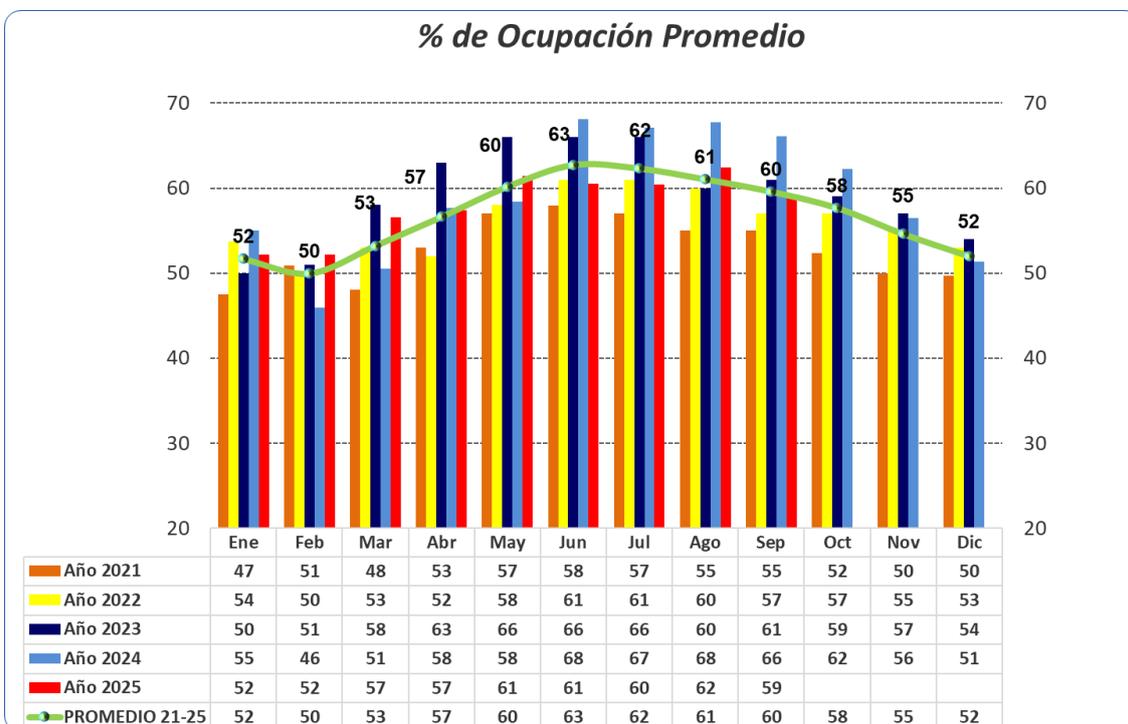
Evolución del Índice de Reposición Feedlot (I.R.F.)



Evolución del Índice de Reposición Feedlot y el % de Ocupación

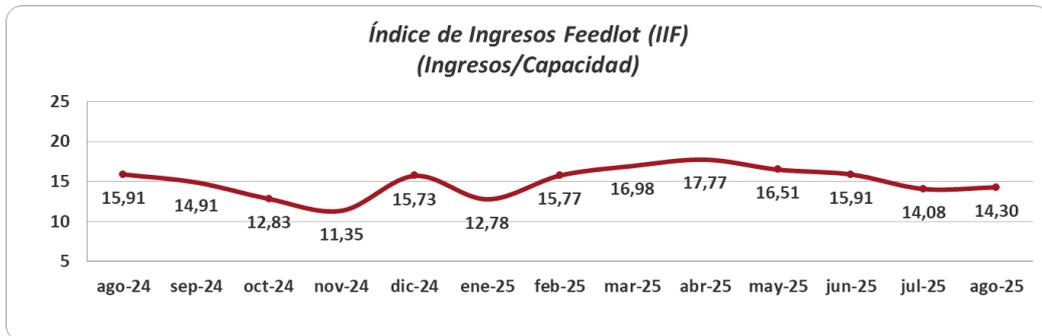


Evolución Porcentaje de Ocupación al 1º de cada mes



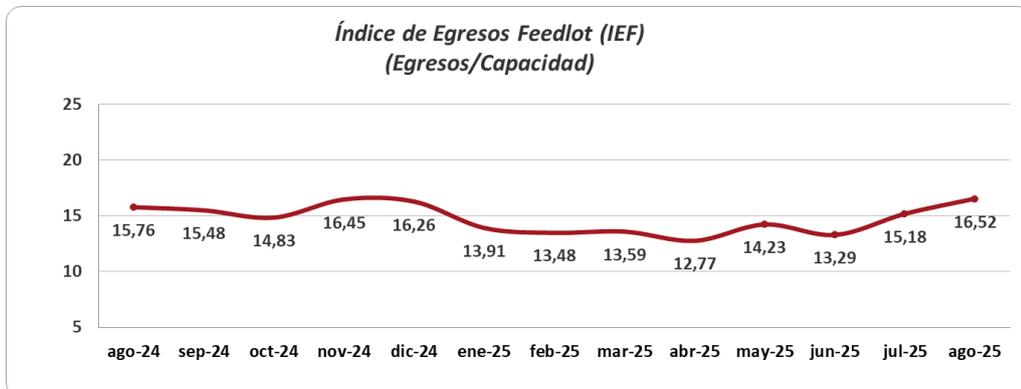
Este gráfico muestra el promedio de los % de Ocupación de las empresas que respondieron a la encuesta.

Evolución del Índice de Ingreso Feedlot (I.I.F.)



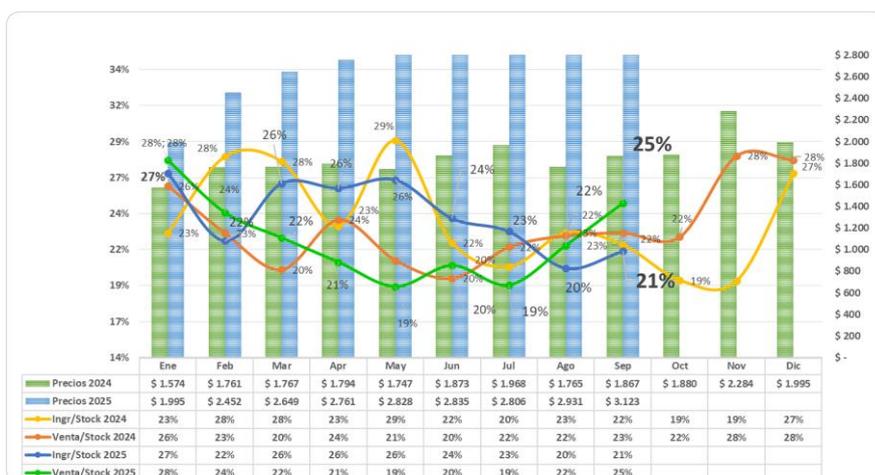
Este gráfico divide los INGRESOS DEL MES sobre LA CAPACIDAD DE ENCIERRE. Este dato pasa a ser independiente de la cantidad de ventas, es decir, es indistinto si se está vendiendo mucho o poco, solo se referencia a CUANTOS ANIMALES INGRESARON sobre la CAPACIDAD Total del FEEDLOT.

Evolución del Índice de Egreso Feedlot (I.E.F.)



Este gráfico divide los EGRESOS DEL MES sobre LA CAPACIDAD DE ENCIERRE. Este dato pasa a ser independiente de la cantidad de ventas, es decir, es indistinto si se está vendiendo mucho o poco, solo se referencia a CUANTOS ANIMALES EGRESARON sobre la CAPACIDAD Total del FEEDLOT.

Flujos y Stocks



Este gráfico muestra en la misma serie de tiempo los **ingresos/stock** del año actual y del año anterior, y los **egresos/stock** del año actual y del año anterior, para cada mes y los precios corrientes de la categoría novillito en el M.A.G. para cada mes.

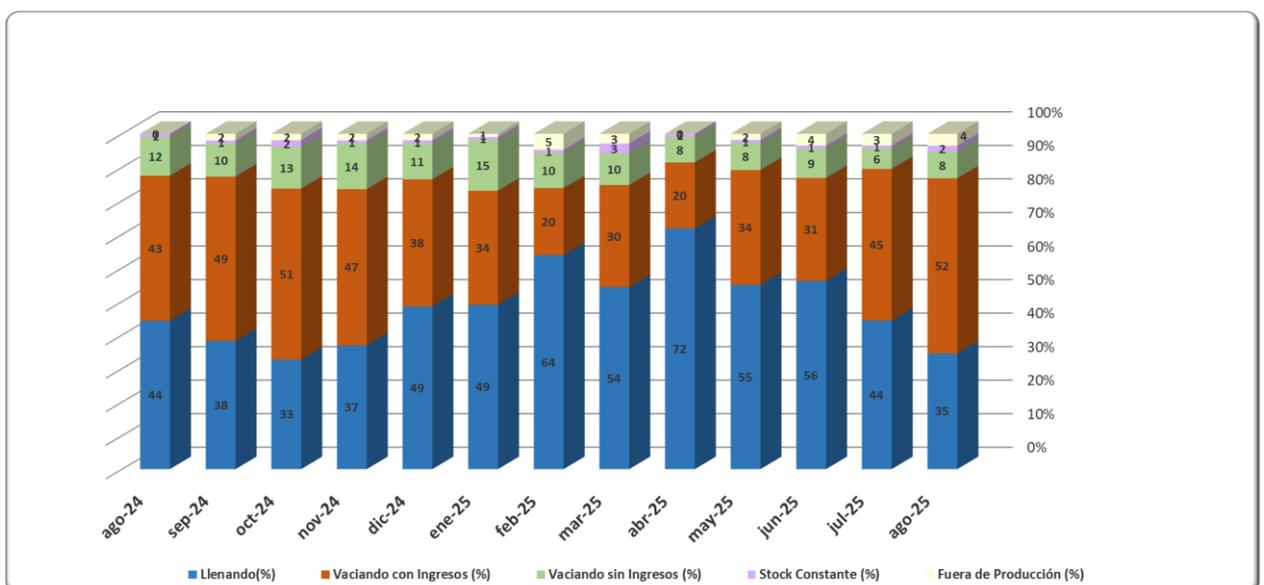
Ocupación por tamaño del Establecimiento

| | |
|-----------------------------|------------|
| 0 a 2000 cabezas | 55% |
| 2001 a 5000 cabezas | 55% |
| 5001 a 10000 cabezas | 61% |
| Más de 10000 cabezas | 75% |

Comportamiento de los Establecimientos



Comportamiento mes a mes de las empresas



RECRIAS

| | Cabezas | Variación |
|------------------------------------|----------------|--------------|
| Animales en recría | 207.182 | -2% |
| Animales en recría a Corral | 128.180 | -0,1% |
| Animales en recría a Campo | 79.002 | -5,6% |

NOTA: La variación de animales en el total de animales en recría está tomada comparando valores de mismas empresas con respecto al mes anterior.

CUOTA 481

| | | |
|--|-----------------|--|
| Capacidad de encierre Cuota 481 (establecimientos que reportaron en este informe) | 241.695 cabezas | 28% de la capacidad total de encierre de dichos establecimientos |
| Animales encerrados con destino Cuota 481 | 136.928 cabezas | -6,9% |
| Ocupación Cuota 481 | | 57% sobre la capacidad para dicha cuota |

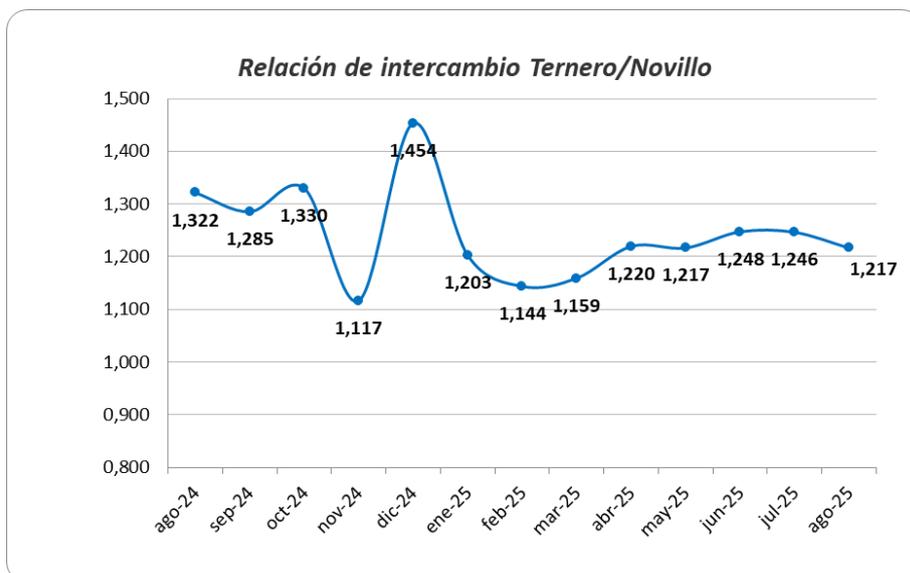
NOTA: La variación de animales encerrados con destino cuota 481 está tomada comparando valores de mismas empresas con respecto al mes anterior.

Participación de la Industria en los Establecimientos Hoteleros

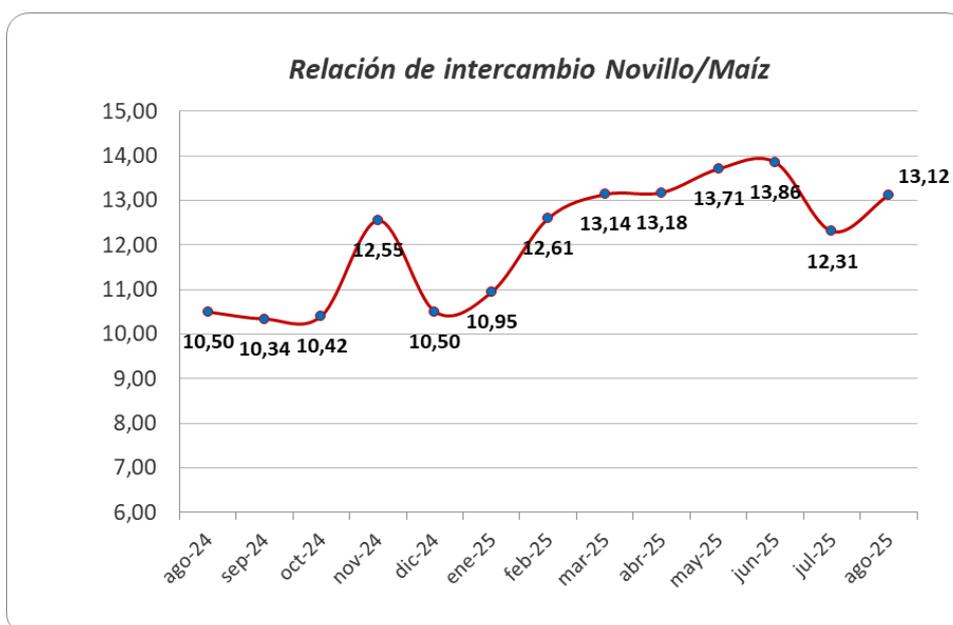
En los establecimientos que dan hotelería el 66% de la hacienda corresponde a la industria.

| | | |
|--------------------|------------|------------|
| Consumo | 52% | -3% |
| Exportación | 48% | 3% |

Relaciones Insumo-Producto



Fuente: I.N.M.A.G., 1er. semana del mes.



Fuentes: Precio pizarra Rosario Maíz e I.N.M.A.G., 1er. semana del mes.

MARGEN BRUTO FEEDLOT

| Margen Bruto Feedlot | \$/cabeza | u\$s/cab | Kg Nto |
|--|------------|-----------|--------|
| Utilidad antes de intereses e impuestos | -\$23.039 | -\$16,91 | -6,78 |
| Utilidad antes de impuestos con costo financiero | -\$151.554 | -\$111,23 | -44,57 |

Nota: Dólar oficial venta BNA \$1.362,50 del día del informe. Precio Novillito MB CAF \$/kg 3.400.

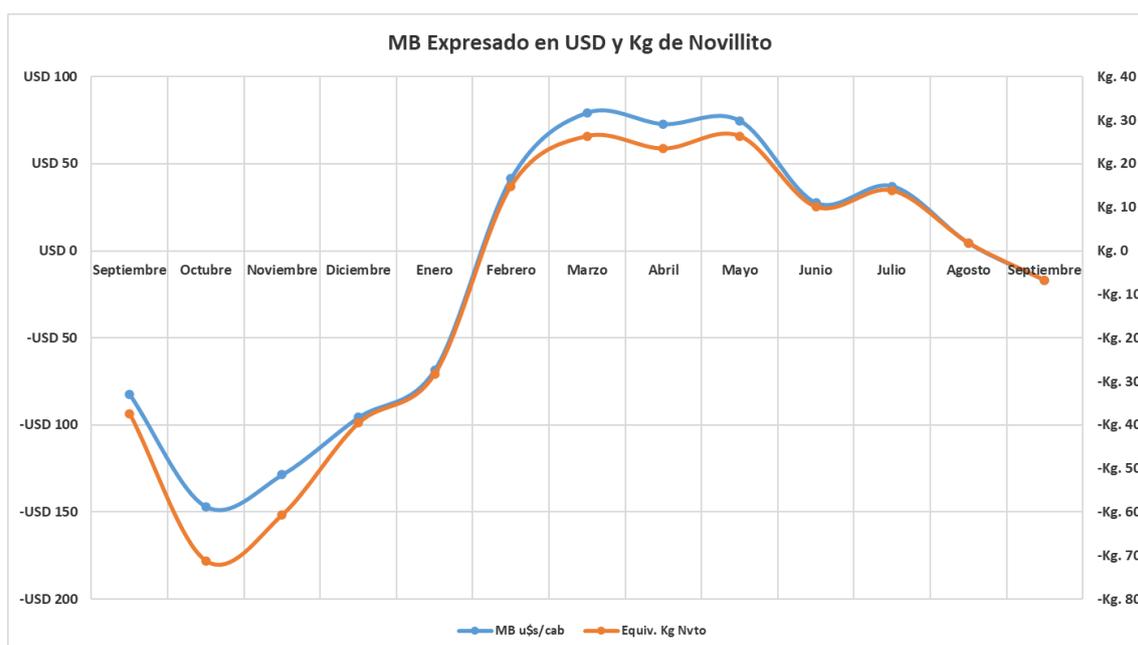
| Inversión total | |
|-----------------|------------|
| \$1.100.158,8 | US\$ 807,5 |

| Rentabilidad | Sin Costo Financiero | Con Costo Financiero |
|------------------|----------------------|----------------------|
| Renta/inversión | -2,09% | -13,78% |
| Renta anualizada | -5,85% | -34,48% |

| Break even | | |
|------------|----------------------|----------------------|
| Categoría | Sin Costo Financiero | Con Costo Financiero |
| Gordo | \$3.474 | \$3.888 |
| Invernada | \$3.676 | \$3.087 |

Nota: Este cuadro es una síntesis del modelo de Margen Bruto que se encuentra disponible en www.feedlot.com.ar, para que puedan acceder y hacer sus propios números.

Evolución del Margen Bruto en u\$s/cabeza y en Kg Nto



Nota: Los valores corresponden a la utilidad bruta antes de intereses e impuestos.

Destacados del presente informe

- Porcentaje de ocupación: **66,84%**
- Índice de Reposición (IRF) promedio de **0,87**.
- Índice de Ingreso Feedlot (IIF = ingreso / capacidad) en torno al **14,3%**
- Empresas en llenado representan el **34,51%** mientras que un **60,18%** reportan situación de vaciado.

